

# ZMLUVA O DIELO

## Čl. I

### Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ : Správa majetku mesta

Sídlo : Nám. L. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou  
Zastúpené : Milan Filo – riaditeľ spoločnosti  
Bankové spojenie : xx  
číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČO : 42273668  
DIČ : 2820006992  
Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx  
E - mail : filo@banovce.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

#### 2. Zhotoviteľ: ŠPORTOVÉ CENTRUM spol. s r. o.

Sídlo : Radlinského 10, 957 01 Bánovce nad Bebravou  
Zastúpený : Ondrej Žofčín  
Bankové spojenie : xx  
číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČO : 36354708  
DIČ : 2022194933  
Tel. : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ďalej len („zhotoviteľ“)

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť stavebné práce v priestoroch športovej haly, nachádzajúcej sa na ulici F. Urbánka a to nasledujúce: oprava stropov a stien vestibulu a chodby pred hlavným vstupom do priestoru športovej haly, schodiska vedúceho k šatniam, chodby nad schodiskom spájajúcej šatne, maľby stropov a stien uvedených priestorov s náterom farebného sokla do výšky 1,9 bm., zhotovenie podlahy schodov a chodby nad schodiskom z keramickej dlažby, vrátane soklíkov taktiež z keramickej dlažby do výšky cca 0,1bm.

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. /stavebného zákona/ a súvisiacich STN.

### **Čl. III. Termín plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II. Tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
  - začatie prác: 03.08.2012
  - ukončenie prác: do 14 dní od začatia prác
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, Pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
4. Všetky veci potrebné k plneniu tejto zmluvy, nadobudnuté zhotoviteľom pred účinnosťou tejto zmluvy, idú na ťarchu zhotoviteľovi v prípade, ak táto zmluva nikdy nenadobudne účinnosť. To znamená, že objednávateľ nie je povinný uhradiť zhotoviteľovi takto vzniknuté náklady súvisiace s touto zmluvou.

### **Čl. IV. Cena predmetu zmluvy**

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje celkovú sumu vo výške 3 886,80 EURO. (zhotoviteľ nie je platcom DPH)
2. Dohodnutá cena kompletného diela je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

### **Čl. V. Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať tak, že zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi faktúru a to do 30 dní od odovzdania diela objednávateľovi.

2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

## **Čl. VI.**

### **Záručná doba a vady diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na stavebno-montážne práce je 24 mesiacov, pričom začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne alebo telefonicky upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Počas doby uvedenej v bode 2. tohto článku je každá záručná oprava, resp. výmena komponentu bezplatná, s výnimkou prípadu, že poškodenie resp. znefunkčnenie diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bolo spôsobené neodborným zásahom, alebo neodborným užívaním diela, alebo poškodením treťou osobou, a tiež systémovou chybou konštrukčného riešenia nosného systému (ocel + betón), čo spôsobuje vznik trhlin na omietkach.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

## **Čl. VII.**

### **Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Čl. VIII. Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky ostatné právne predpisy Slovenskej republiky.

## **Čl. IX. Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
  - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 20 dní,
  - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve; musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
  - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
  - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
  - e) v prípade porušenia povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy.
2. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

## **Čl. X. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Túto zmluvu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
  - a) Správa majetku mesta zverejní v zmysle platného zákona.
  - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47 a, ods. 1 zák. č. 40/1965 Zb., Občianskeho zákonníka v platnom znení).
3. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Správa majetku mesta vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
6. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve riadia sa príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 31.07.2012

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....  
Ondrej Žofčín  
konateľ spoločnosti

.....  
Milan Filo  
riaditeľ spoločnosti