

# N Á J O M N Á Z M L U V A

**Prenajímateľ:** **Mesto Bánovce nad Bebravou**  
Sídlo: Námestie Ľudovíta Štúra 1/1, 957 80 Bánovce nad Bebravou  
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok s právnou subjektivitou  
IČO: 00 310 182  
Registrácia: Nar. vl. SR č. 258/1996 Z.z. ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy

Zastúpenie: **Správa majetku mesta**  
Sídlo: Nám. Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou  
Právna forma: príspevková organizácia s právnou subjektivitou  
IČO: 42 273 668  
Zastúpená: Milanom Filom, riaditeľom

Bankové spojenie: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx  
(ďalej len prenájomca)

Nájomca: **Ing. Peter Farkaš – FARKY**  
Miesto podnikania: Svätoplukova 1267/2, 957 04 Bánovce nad Bebravou  
Právna forma: samostatne zárobkovo činná osoba  
IČO: 42 149 380  
Registrácia: Živnostenský register Obvodného úradu Bánovce n. B., číslo živnostenského registra: 310-7696  
(ďalej len nájomca)

## I.

1. Prenajímateľ je vlastníkom miestnej komunikácie vrátane piatich parkovacích miest na Ulici Hviezdoslavova pri nemocnici, označených príslušným dopravným značením ako stanovište taxi.
2. Nájomca má Rozhodnutím Mesta Bánovce nad Bebravou č. **OSM-2545/16326/2013**, zo dňa 16.08.2013, určené jedno posuvné stanovište pre jeho vozidlá taxislužby, evidenčné čísla BN 773 BM, BN 676 BJ, BN 027 BO, BN 077 BO, BN 449 BO a BN 400 BO, na Ulici Hviezdoslavova v Bánovciach nad Bebravou, na parkovisku na miestnej komunikácii pri nemocnici na piatich parkovacích miestach, označených príslušným dopravným značením ako stanovište s posuvným státím.

## II.

1. Prenajímateľ dáva jedno parkovacie miesto na stanovištiach taxi uvedených v čl. I, ods. 1. tejto zmluvy do nájmu nájomcovi ako stanovište s posuvným státím.
2. Nájomca bude od podpísania tejto zmluvy uvedené parkovacie miesto užívať na účely státia vozidla taxislužby nájomcu, ktoré je bezprostredne pripravené na prepravu cestujúcich.
3. Nájomca je povinný využívať prenajímanú plochu len na poskytnutý účel a je povinný umožniť ostatným vykonávateľom taxislužby, ktorí majú na uvedených parkovacích miestach určené posuvné stanovište a uzatvorenú nájomnú zmluvu spoločné využívanie parkovacích miest.

## III.

Nájom sa uzatvára od 01.09.2013 do 31.12.2014.

## IV.

Nájomné za užívanie parkovacieho miesta sa v súlade so zák. č. 18/1996 Zb. o cenách v platnom znení a Cenníkom za prenájom parkovacích miest za účelom trvalého parkovania pre podnikateľské subjekty, vrátane vozidiel taxislužby, schváleným Uznesením Mestského zastupiteľstva v Bánovciach

nad Bebravou č. 325 zo dňa 13. decembra 2012, určuje dohodou vo výške 0,07 € za jeden m<sup>2</sup> denne, čo činí za jedno parkovacie miesto (rozmery 5x2,4m = 12m<sup>2</sup>) 306,60 € ročne. Nájomné je splatné ročne jednorazovou splátkou za rok 2013 vo výške 102,48 € do 15. októbra a za ďalšie roky vo výške 306,60 €, najneskôr do 15. júna toho ktorého roku bezhotovostne na účet prenajímateľa, variabilný symbol: **2545**.

V.

1. Prenajímateľ odovzdá parkovacie miesto nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca nie je oprávnený prenechať uvedenú plochu do podnájmu inej osobe.
3. Nájomca bez súhlasu prenajímateľa nesmie vykonávať stavebné zásahy do predmetu nájmu.
4. Nájomca zodpovedá v plnej miere za dodržiavanie bezpečnostných predpisov na prenajatej ploche počas jej využívania a je v plnej miere zodpovedný za materiálne škody, ujmy na zdraví, či prípadné zavinenie dopravnej nehody, a to i s následkom smrti, počas vlastnej činnosti na predmete nájmu.
5. V prípade nehody nájomcu s ostatnými užívateľmi ohľadom využitia predmetu nájmu si prenajímateľ vyhradzuje právo presne špecifikovať nájomcovi a jednotlivým užívateľom podmienky užívania predmetu nájmu.

VI.

Nájom parkovacieho miesta skončí uplynutím dojednanej doby. Pred jej uplynutím môžu účastníci písomne vypovedať zmluvu v jednoročnej lehote počítanej od prvého dňa nasledujúceho po doručení výpovede, alebo dohodou.

VII.

Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v primeranom technickom stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

VIII.

Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy.

IX.

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dvoch vyhotoveniach.
2. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Bánovciach nad Bebravou dňa 27.08.2013.

Za prenajímateľa:

Nájomca:

Milan Filo  
riaditeľ organizácie

Ing. Peter Farkaš  
samostatne zárobkovo činná osoba