

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 zákona č. 531/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **BYTTHERM, s.r.o.**
Sídlo: Hollého 148/46, 957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 31446639
Číslo účtu: 10804192/0200
IBAN: SK81 0200 0000 0000 1080 4192
Banka: VÚB a.s., Bánovce nad Bebravou
V zastúpení: JUDr. Pavel Škultéty, konateľ

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Obchodné meno: **SPRÁVA MAJETKU MESTA**
Právna forma: príspevková organizácia s právnou subjektivitou
Sídlo: Nám. Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 42273668
Číslo účtu: 4015033807/7500
IBAN: SK02 7500 0000 0040 1503 3807
Banka: ČSOB a.s., Bánovce nad Bebravou
V zastúpení: Bc. Milan Filo, riaditeľ

(ďalej len „objednávateľ“)

sa dohodli na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“):

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie „**Osamostatnenie merania tepla pre hotel Kanada a Kolkáreň v nebytových priestoroch mesta Bánovce nad Bebravou**“, čo sa týka do rozsahu a ceny podľa rozpočtu – krycieho listu stavby zo dňa 28.4.2016. Rozpočet je prílohou a súčasťou tejto zmluvy o dielo. (ďalej len „dielo“).
2. Dielo sa považuje za riadne odovzdané od okamihu, kedy objednávateľ potvrdí prevzatie diela svojím podpisom na odovzdávacom a preberacom protokole.

Článok II

Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje na vlastné nebezpečenstvo a za podmienok stanovených touto zmluvou vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v článku I. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie špecifikovanú v článku V. tejto zmluvy.

Článok III

Vykonanie a odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať pre objednávateľa dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo riadne a včas v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všetky príslušné záväzné technické normy, ktoré sa na vykonanie diela (resp. vykonávanie obdobných diel) vzťahujú.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo osobne, prípadne prostredníctvom svojich kvalifikovaných a odborne spôsobilých zamestnancov, za ktorých činnosť zodpovedá tak, akoby ju vykonával osobne.
3. Zhotoviteľ je povinný obstaráť veci potrebné na vykonanie diela. Kúpna cena týchto vecí je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo najneskôr do 16.02.2017 a najneskôr v tento deň ho aj odovzdať objednávateľovi.
5. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi za účelom vykonania diela potrebnú súčinnosť, najmä potrebný prístup do priestorov Kolkárne a prístup ku zdroju elektrickej energie.
6. Miestom odovzdania diela je Kolkáreň na Ulici J. Kačku 1488/23A Bánovce nad Bebravou.
7. Pred odovzdaním vykonaného diela je zhotoviteľ povinný umožniť objednávateľovi oboznámiť sa s ním. V prípade ak bude objednávateľ po oboznámení sa s vykonaným dielom požadovať jeho ďalšiu úpravu, je zhotoviteľ povinný túto vykonať len vtedy, ak medzi zhotoviteľom a objednávateľom dôjde k dohode o primeranom zvýšení ceny za vykonanie diela. Dohoda o zvýšení ceny za vykonanie diela nie je však potrebná v prípade, ak má vykonané dielo vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, a ktoré je z tohto dôvodu povinný bezodplatne odstrániť.
8. Prevzatie diela objednávateľ zhotoviteľovi písomne potvrdí podpisom odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Bez písomného potvrdenia nie je zhotoviteľ povinný dielo odovzdať.
9. Objednávateľ nie je povinný prevziať od zhotoviteľa dielo v prípade, ak má vykonané dielo vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.

Článok IV

Nebezpečenstvo škody na diele a vlastnícke právo k dielu

1. Nebezpečenstvo škody na diele znáša až do okamihu odovzdania diela zhotoviteľ. Odovzdaním diela prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa.
2. Vlastníkom diela je až do okamihu odovzdania diela zhotoviteľ. Odovzdaním diela prechádza

vlastnícke právo k vykonanému dielu na objednávateľa.

Článok V

Cena za vykonanie diela

- 1) Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela vo výške stanovenej dohodou zmluvných strán podľa rozpočtu v sume 9.965,- €, slovom deväťtisícdeväťstošesťdesiatpäť €, bez DPH.
- 2) K cene za vykonanie diela uvedenej v bode 1. tohto článku zmluvy sa pripočíta DPH v sume 1.993.- €.
- 3) Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za vykonanie diela vzniká okamihom odovzdania diela.
- 4) Cenu za vykonanie diela objednávateľ zhotoviteľovi zaplatí na základe faktúry po odovzdaní diela v sume 11.958,- € do 14 dní po obdržaní faktúry.
Úhrada ceny bude formou bezhotovostného prevodu na bankový účet uvedený v zmluve.

Článok VI

Zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a to aj vtedy, keď tieto vady vyjdú najavo až neskôr.
2. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré sa na diele vyskytnú počas dohodnutej záručnej doby na dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť od okamihu odovzdania diela. V prípade, že objednávateľ prevezme dielo s vadami, ktoré objednávateľ vytkne zhotoviteľovi v odovzdávacom a preberacom protokole, dohodnutá záručná doba na dielo začne plynúť až odo dňa odstránenia týchto väd.
3. Objednávateľ je povinný vytknúť zhotoviteľovi vady diela, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nich dozvie, najneskôr však do šiestich mesiacov od zistenia vady.
4. Práva objednávateľa zo zodpovednosti za vady sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

3. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán písomnými dodatkami.
4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis obdrží zhotoviteľ a dva rovnopisy obdrží objednávateľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 07.02.2017

Zhotoviteľ:

BYTTHERM, s.r.o.

Objednávateľ:

SPRÁVA MAJETKU MESTA
Bánovce nad Bebravou

.....
JUDr. Pavel Škultéty, konateľ

.....
Bc. Milan Filo, riaditeľ